



انجمن مسکن
انجمن سازان مسکن و ساختمان
استان اردبیل

بسمه تعالی



بانک مسکن

" تفاهم نامه بانک مسکن و انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان اردبیل "

تفاهم نامه زیر بین بانک مسکن استان اردبیل به نمایندگی آقای ابوالفضل کوهی فرد مدیر شعب استان که اختصاراً "بانک" نامیده می شود از یک طرف و انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان اردبیل به نمایندگی آقای عسگر صداقتی که اختصاراً "انجمن" نامیده می شود از طرف دیگر به شرح زیر منعقد می گردد.

ماده یک - موضوع تفاهم نامه

عبارت است از گسترش همکاری و تعاملات فیما بین از طریق هدایت انبوه سازان استان به تمرکز مالی نزد بانک و متقابلاً ارائه تسهیلات و خدمات بانکی از طرف بانک.

ماده دو - مدت تفاهم نامه

مدت این تفاهم نامه از تاریخ امضاء برای سه سال شمسی بوده که در صورت موافقت طرفین قابل تمدید می باشد .

ماده سه - تعهدات انجمن

۱ - انجمن با اطلاع رسانی مستقیم و یا از طریق انجمن صنفی کارفرمایی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان ، سعی و تلاش در خصوص تشویق و ترغیب مجموعه انبوه سازان عضو خود در استان را برای تمرکز منابع مالی آنها نزد شعب بانک بعمل خواهد آورد .

۲ - انجمن از طریق انجمن استانی عضو خود نسبت به شناسایی محل و ساختمانهای مناسب در اختیار اعضا را بمنظور استفاده تبلیغاتی به بانک معرفی خواهد کرد .

۳ - انجمن از طریق انجمن صنفی خود در استان سعی در ترغیب افراد و شرکتهای طرف قرارداد انبوه سازان (پیمانکاران ، فروشندگان مصالح ساختمانی ، خریداران واحدهای ساختمانی و ...) به تمرکز منابع مالی آنها نزد شعب بانک بعمل خواهد آورد .

۴ - انجمن نسبت به تمرکز منابع مالی خود و انجمن استان ، نزد بانک اقدام خواهد نمود .

ماده چهار - تعهدات بانک

۱ - بانک با اطلاع رسانی به کلیه شعب خود در سطح استان نسبت به ارائه خدمات مطلوب بانکی و با شرایط مناسب را به مجموعه انبوه سازان عضو انجمن صنفی استان بعمل خواهد آورد .

۲ - اعطای انواع تسهیلات در قالب عقود اسلامی ، بمنظور تامین نیازهای مالی انبوه سازان از قبیل (تامین اجرای طرحهای مسکونی ، عمرانی ، خرید دین و...) طبق ضوابط و مقررات جاری بانک متناسب با گردش حساب آنها.

۳ - صدور انواع ضمانتنامه های ارزی و ریالی برای انبوه سازان معرفی شده از سوی انجمن طبق ضوابط و مقررات جاری بانک .

۴ - افتتاح انواع حسابهای مورد نیاز انجمن و انجمنهای صنفی عضو و اعضا آنها طبق ضوابط و مقررات جاری بانک.

۵ - افتتاح حساب جاری برای کارکنان انجمن و انجمن صنفی عضو جهت پرداخت حقوق با ارائه دسته چک با معرفی انجمن یا انجمنهای مربوطه طبق ضوابط و مقررات جاری بانک.

۶ - افتتاح انواع حسابهای مورد نیاز پیمانکاران و افراد معرفی شده از سوی انجمن طبق ضوابط و مقررات جاری بانک.

۷ - نصب دستگاههای pos و ATM در محلهای مورد نیاز انجمن با بررسی توجیهات اقتصادی، فنی و ... توسط بانک.

۸ - همکاری در ارائه هر گونه خدمات بانکی از قبیل صدور کارت، کارت هدیه، ارائه صورتحسابهای اینترنتی و برقراری امکان پرداخت الکترونیکی و اعطای تسهیلات (خرید خودرو، جعاله، کالای بادوام) طبق ضوابط و مقررات جاری بانک.

مدیر شعب بانک مسکن استان اردبیل

ابوالفضل کوهی فرد



رئیس انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان

استان اردبیل

مهندس عسگر صداقتی

